

Предварительное коммерческое предложение на установку систем "шлагбаум во дворе" и услуги диспетчеризации

Заказчик:	Собственники МКД
Адрес:	Фестивальная улица, 73к1 ,2, 3
Представитель заказчика:	Наталья
Телефон:	
E-mail:	

В соответствии с Вашим запросом предлагаем установить систему «шлагбаум во дворе» в нижеуказанной комплектации:

- Шлагбаум антивандальный откатной в кол-ве (стрела 4м.) – 3 шт.;
- Комплект диспетчеризации MDDS с IP камерой - в кол-ве 3 шт.
- Система управления шлагбаумом с телефона - 3 шт.;
- «Личный кабинет», т.е. удалённый просмотр событий и видео, редактирование списка пользователей и получение статистики – 1 комп.
- Система автоматического освещения площадки перед шлагбаумом в кол-ве - 3 шт.;
- Комплект сетевого оборудования проводного Internet на 2 подключение;
- Кабельная линия связи 225 м.
- Защита тумбы шлагбаума и столбика с фотоэлементом – 3 компл.



**С условиями нашего коммерческого предложения и СКИДКАМИ вы можете
ознакомиться в СПЕЦИФИКАЦИИ и ПРИЛОЖЕНИИ.**

Спецификация

№№ п./п.	Наименование	Ед./изм.	Цена руб.	Кол- во	Сумма руб.
Раздел 1. Оборудование и материалы					
1.1. Оборудование					
Шлагбаумы					
1	Антивандальный шлагбаум откатной (проезд до 5м) со стрелоприемником	шт.	53900,00	3	161700,00
2	Привод для откатных ворот RB600 (фотоэлементы, лампа)	шт.	31900,00	3	95700,00
3	Бетонное основание для откатного шлагбаума	шт.	6490,00	3	19470,00
					276 870,00
Диспетчеризация MDDS					
4	Прибор переговорный антивандальный SLX-AD	шт.	6050,00	3	18150,00
5	Антенна сотовой связи ВУ-3G-05	шт.	429,00	3	1287,00
6	IP видеочамера DH-IPC-HFW2230SP-S-0280B	шт.	6435,00	3	19305,00
7	Сетевой маршрутизатор (роутер) Mikrotik hEX POE Lite	шт.	6160,00	1	6160,00
8	Сетевой маршрутизатор (роутер) Mikrotik hap	шт.	5005,00	1	5005,00
9	Шкаф телекоммуникационный P-7 со стойкой 19"	шт.	5225,00	2	10450,00
10	Прожектор Онлайн 71 657	шт.	495,00	3	1485,00
11	Датчик освещенности фотоэлемент 6А	шт.	330,00	3	990,00
12	Реле электромагнитное РК-1Р 24	шт.	1210,00	3	3630,00
13	Столб для видеочамеры с прожектором (оцинкованный d=76мм, высота 4,500мм)	шт.	5500,00	3	16500,00
14	Столб для вызывной панели (50x50x2000мм окрашенный с заглушкой)	шт.	3905,00	3	11715,00
					94 677,00
Контроль доступа					
15	Контроллер Z-5R NET 8000	шт.	3630,00	3	10890,00
16	Конвертер Z397 WEB	шт.	5390,00	2	10780,00
17	Считыватель SIM-Reader	шт.	14685,00	3	44055,00
					65 725,00
Прочее оборудование и материалы					
Источники питания и диагностические модули MDDS					
18	Блок питания MDR-40-12 12В,3А 40Вт	шт.	1815,00	2	3630,00
19	Коммутационно-диагностический модуль в шлагбаум	шт.	0,00	3	0,00
20	Коммутационный модуль двойной в шкаф	шт.	0,00	2	0,00
21	Инжектор питания POE (стандарта 802.3af модель HRS48005)	шт.	715,00	3	2145,00



УСТАНОВКА И ОБСЛУЖИВАНИЕ СИСТЕМ, обеспечивающих безопасность подъезда и прилегающих территорий

					5 775,00
Оборудование для подключения к электро-щитовой					
22	Розетка тройная наружная	шт.	330,00	6	1980,00
23	Автоматический выключатель 20А, 1п, С20	шт.	220,00	3	660,00
24	Выключатель автоматический 10А С 4,5кА 1Р однополюсный ВА47-29 IEK (MVA20-1-010-С)	шт.	165,00	3	495,00
25	Выключатель автоматический TDM АВДТ 63 С10 30МА SQ0202-0001	шт.	1210,00	3	3630,00
26	Коробка ответвительная 120x80x50	шт.	165,00	6	990,00
27	Клемма 3-х проводная WAGO 222-413	шт.	44,00	9	396,00
28	Клемма 5-х проводная WAGO 222-415	шт.	63,80	9	574,20
					8 725,20
Итого по разделу 1.1:					451 772,20
1.2. Материалы					
Кабельные и расходные материалы					
29	Труба гофрированная ПНД уличная d25	м	25,96	45	1168,20
30	Труба ПНД гладкая d25	м	30,68	75	2301,00
31	Труба гофрированная ПВХ Ф25	м	21,24	150	3186,00
32	Кабель витая пара U/UTP Cat5e 4x2x0,52 PVC/PE	м	54,28	300	16284,00
33	Кабель ВВГ 3*2,5	м	103,84	105	10903,20
34	Кабель ПВС 3*1,5	м	65,49	150	9823,50
35	Провод полевой П-274	м	29,50	30	885,00
36	Разъём RJ-45 Hyperline	шт.	21,24	12	254,88
Итого по разделу 1.2:					44 805,78
Всего по 1 разделу :					496 577,98
Раздел 2. Монтажные работы					
2.1. Монтаж основного оборудования					
37	Монтаж автоматических преграждающих устройств	компл.	75900,00	1	75900,00
38	Монтаж оборудования диспетчеризации	компл.	41515,00	1	41515,00
39	Монтаж источников питания	компл.	1265,00	1	1265,00
40	Монтаж оборудования подключения к электро-щитовой	компл.	11212,50	1	11212,50
41	Монтаж оборудования контроля доступа	компл.	15525,00	1	15525,00
42	Подключение и настройка оборудования	шт.	2500,00	3	7500,00
Итого по разделу 2.1:					152 917,50
2.2. Монтаж кабельной проводки					
43	Прокладка кабеля в штробе	м	595,00	15	8925,00
44	Прокладка кабеля в земле	м	425,00	45	19125,00
45	Прокладка кабеля по подвалу	м	255,00	75	19125,00
46	Прокладка кабеля от щитовой к шкафу	м	170,00	90	15300,00
Итого по разделу 2.2:					62 475,00



УСТАНОВКА И ОБСЛУЖИВАНИЕ СИСТЕМ, обеспечивающих безопасность подъезда и прилегающих территорий

	Итого по 2 разделу:				215 392,50
	Всего по 1 и 2 разделу:				711 970,48
	Раздел 3. Доп. оборудование				
	3.1.1 Элементы ограничения проезда				
47	Металлическое ограждение для защиты столбика с фотоэлементом h=0,5м, труба d50	шт.	5610,00	3	16830,00
48	Металлическое ограждение для защиты шлагбаума h=0,5м, труба d50	шт.	8085,00	3	24255,00
					41085,00
	3.2. Монтаж доп. оборудования				
49	Монтаж ограждений и мет. защиты	шт.	13800,00	1	13800,00
	Итого по разделу 3.2:				13 800,00
	Итого по 3 разделу:				54 885,00
	Всего по разделам без учета скидок:				766 855,48
	ИТОГО по всем разделам при сервисе "все включено"*				573 536,73

*- при заключении договора на сервисное обслуживание **"все включено"**, оборудование контроля доступа, ограждение и его монтаж за счет Исполнителя, + скидка на монтаж основного оборудования 50%.



УСТАНОВКА И ОБСЛУЖИВАНИЕ СИСТЕМ, обеспечивающих безопасность подъезда и прилегающих территорий

Стоимость Диспетчеризации двора.					
п/п	Наименование	Ед./изм.	Стоимость в месяц.	Кол-во	Стоимость в год.
1	Интернет (МГТС)	2	2 000 Р	12	48 000 Р
2	Диспетчеризация двора «MDDS расширенная 470»	1	14 100 Р	12	169 200 Р
Итого к оплате за диспетчерское обслуживание за год.			217 200,00		
Стоимость сервисного обслуживания систем.					
п/п	Наименование систем	Кол. Шлаг.	Стоимость в месяц за единицу	Кол-во Мес.	Стоимость в год.
1.	Сервис «все включено»	3	6 750 Р	12	243 000Р
Итого к оплате за сервисное обслуживание за год.			243 000,00		
Стоимость личного кабинета.					
п/п	Наименование систем	Ед./изм.	Стоимость в месяц.	Кол-во	Стоимость в год.
1	Использование облачного сервиса "Личный кабинет 1 000"	1	1 150 Р	12	13 800 Р
Итого к оплате за личный кабинет за год.			13 800,00		
ИТОГО СТОИМОСТЬ ОБСЛУЖИВАНИЯ В ГОД			474 000,00		
ИТОГО СТОИМОСТЬ ОБСЛУЖИВАНИЯ В МЕСЯЦ			39 500,00		

ВАЖНО !!! Особенностью нашего предложения, кроме технически надежного решения по доступной цене, является сервис "все включено". И это не просто страховка на случай вандальных действий, а полноценный сервис, который гарантирует непрерывную работу систем без дополнительных оплат с Вашей стороны.

*- условия сервисного обслуживания и диспетчеризации указаны в приложении №1.

ОПЛАТА услуг через ЕПД.

При необходимости оплату услуг диспетчеризации и сервисного обслуживания можно сделать через ЕПД (единый платежный документ по оплате коммунальных услуг). Для этого необходимо провести общее собрание собственников и принять соответствующее решение. Плательщиками будут только те собственники, которые дают на это свое согласие. При переводе оплаты через ЕПД **стоимость услуг увеличивается примерно на 20 %** в связи с необходимостью дополнительной работы с МФЦ и возможными неплательщиками.

ВАЖНО: в связи с длительностью согласования включения платежа в ЕПД внутри МФЦ (срок до 3х месяцев), необходимо оплатить первый период обслуживания (квартал/пол года) единым платежом по счету.

ДИСПЕТЧЕРИЗАЦИЯ + Сервис «ВСЕ ВКЛЮЧЕНО» с оплатой через ЕПД обеспечит Вам качественную работу шлагбаумов без дополнительных оплат и хлопот с Вашей стороны.

- Вам больше не нужно собирать деньги!
- Вам больше не нужно вникать в вопросы ремонта!
- Вы занимаетесь только администрирование проездов собственников через многофункциональный личный кабинет Guard Saas.
- Все остальное сделаем Мы.

Заключение ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ДОГОВОРОВ.

При необходимости, мы можем заключить индивидуальные договора на обслуживание с каждым плательщиком, с дальнейшим его сопровождением. **Стоимость услуги составляет 525 руб. разовый платеж с плательщика.**

С уважением,
Специалист по работе с клиентами
Вартик Тимур
тел.:8-903-613-73-98



Тарифы и условия диспетчеризации:

«MDDS стандарт 200» (5 000 руб./мес.)

Организация пропуски спецтранспорта, коммунальной и уборочной техники, аварийных служб (до 200 кв.)

SIM карты и телефонный трафик (для работы GSM устройств).

Видеоархив сроком 7 суток на сервере компании.

«MDDS расширенный 470» (14 100 руб./мес.)

Гостевой въезд, до 470 квартир во дворе (Пропуск автомобилей по предварительным заявкам от жителей).

Организация пропуски спецтранспорта, коммунальной и уборочной техники, аварийных служб.

SIM карты и телефонный трафик (для работы GSM устройств).

Видеоархив сроком 7 суток на сервере компании.

Тарифы и условия сервисного обслуживания:

Сервис «эконом».

Сервис оборудования диспетчеризации.

Ежедневное выполнение заявок.

Ежегодные профилактические работы.

Срок выполнения заявок: в течение 72 ч.

Оборудование за счёт ЗАКАЗЧИКА. в т.ч. и вандажные действия.

Сервис «стандарт».

Сервис всего оборудования.

Ежедневное выполнение заявок

Ежеквартальные профилактические работы.

Срок выполнения заявок: в течение 24 ч.

Оборудование за счёт ЗАКАЗЧИКА. в т.ч. и вандажные действия.

Сервис «все включено».*

Сервис всего оборудования.

Ежедневное выполнение заявок

Ежеквартальные профилактические работы.

Срок выполнения заявок: в течение 24 ч.

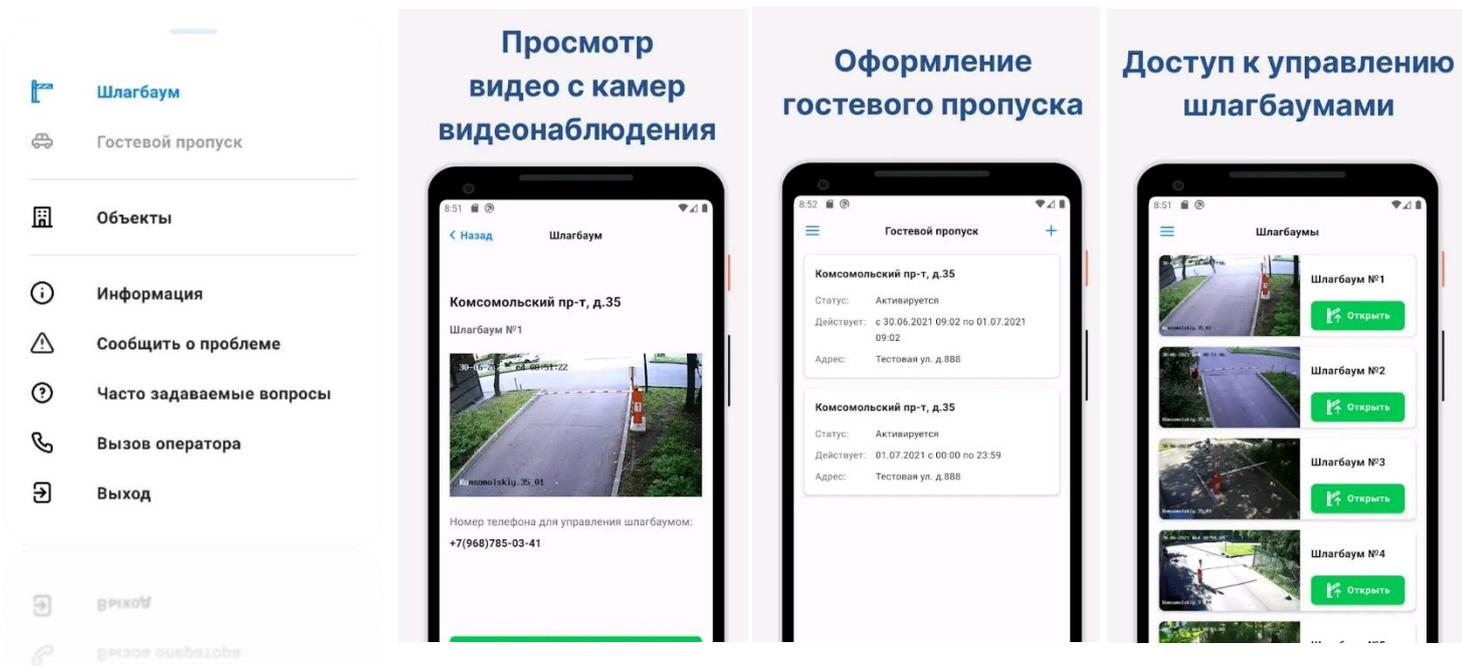
Оборудование за счёт Исполнителя в т.ч. и вандажные действия.

****«Обратите внимание, что это не страховка на случай вандажных действий, а полноценный сервис, который гарантирует непрерывную работу систем без дополнительных оплат с Вашей стороны».***

Мобильное приложение MD паркинг.



Мобильное приложение позволяет управлять шлагбаумами, просматривать видео с камер видеонаблюдения у точек проезда, оформлять гостевые пропуска онлайн, а также в любой момент времени поможет связаться с оператором.



Приложение доступно в магазинах приложений на платформах:



С уважением,
Специалист по работе с клиентами
Вартик Тимур
тел.:8-903-613-73-98